

Rénovation énergétique et Construction Hors-Site : principaux enjeux, aide à la décision et sources de financement

OBJECTIFS

Capable de réduire la durée de chantier et les nuisances tout en garantissant un haut niveau de qualité, la construction hors site, ou « construction industrialisée », est de plus en plus plébiscitée dans le cadre d'opérations de rénovation énergétique globale. Elle nécessite cependant un réel changement d'approche, notamment de la part des maîtres d'ouvrages, qui doivent maîtriser cette nouvelle culture pour en exploiter pleinement les bénéfices.

Appréhender le concept global de rénovation énergétique industrialisée / Hors site.
Evaluer la pertinence pour un donneur d'ordre de déployer cette approche dans un projet.
Identifier les évolutions du modèle économique et les sources de financement éligibles.

TYPE DU PUBLIC

Aménageur, collectivités, Maître d'ouvrage public / privé, Investisseurs, toute personne intéressée par les opérations de rénovation énergétique massifiées grâce aux techniques industrielles.

PRÉREQUIS

Aucun prérequis n'est demandé pour cette formation.

PÉDAGOGIE

OUTILS ET MOYENS

- > **Méthodes pédagogiques**
Cours magistral.
Retours d'expérience.
- > **Moyens humains**
Ingénieur, expert construction Hors Site.

ÉVALUATION

- > A la fin de la formation : questionnaire d'évaluation des connaissances portant sur les principaux points du programme.

CONTENU

- > **Appréhender le concept de rénovation énergétique « industrialisée »**
Identifier les enjeux et percevoir la transformation structurelle du secteur • Comprendre le concept de rénovation énergétique globale et industrialisée (Hors-Site), les différents procédés constructifs, leurs avantages et leurs limites • Illustration de la démarche / Présentation d'acteurs et d'opérations pilotes
- > **Aide à la décision - Appréhender les spécificités d'un projet de construction hors-site pour un donneur d'ordre**
Identifier les intérêts et les limites de cette approche pour un donneur d'ordre (planning / qualité / Coût travaux) • Appréhender l'impact de la démarche sur les process, l'organisation et les responsabilités • Appréhender l'impact de la démarche sur le montage juridique & assurantiel des marchés • Evaluer la pertinence de ces modes constructifs pour un projet donné • Analyse de cas d'un projet réalisé et retours d'expériences
- > **Sources de financement et nouveaux modèles économiques**
Identifier les potentielles sources de financement spécifiques • Ouverture sur les nouveaux modèles économiques (ex : EnergieSprong) : Retour sur investissement, analyse de coût global (financier/CO²/valeur résiduelle de l'actif...)

MODALITÉS

Durée : 1 jour.
Prix : nous consulter.